

Займы под материнский капитал на приобретение ЖИЛЬЯ

Пакет документов, необходимый для заявки.

Документы от покупателя:

1. Паспорт заемщицы (мамы) владельца сертификата. (1стр + прописка + семейное положение + дети)
2. Паспорт супруга заемщицы (если заемщица в браке)
3. Свидетельства о рождении детей + свидетельство о браке.
4. Договор банковского счета, либо реквизиты банковского счета заемщицы (владельца сертификата) – сберегательный счет в Сбербанке!.
5. Сертификат на материнский (семейный) капитал.
6. Справка из пенсионного фонда о размере остатка средств материнского капитала на лицевом счете.
7. Справка из органов опеки, о том что мама не лишена, не ограничена в родительских правах (берется по месту регистрации мамы)
8. Снилс заемщицы;
9. Анкета (скачать с нашего сайта)

Документы от продавца:

10. Копия свидетельства на право собственности на приобретаемый объект недвижимости
11. Копия паспорта продавца (1 стр + прописка + семейное положение)
12. Копия технического паспорта, кадастрового паспорта объекта (при наличии)
13. Справка о зарегистрированных
14. Фото/видео на фоне дома с наименованием улицы и номера дома (НЕ ТРЕБУЕТСЯ ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОГО ПАСПОРТА)
15. Копия документа-основания (на основании чего, объект принадлежит продавцу. Пример: договор купли-продажи, договор приватизации, свидетельство о праве на наследство...) при наличии
16. Реквизиты банковского счета ПРОДАВЦА (если оплата будет производиться безналичным путем)
17. Копия разрешения органов опеки и попечительства в случаях, когда продавцом недвижимости выступает несовершеннолетний продавец;